

Forjado

Losa de hormigón armado sobre chapa colaborante en plantas inferiores y superiores.

Estructura

Acero al carbono laminado en caliente. Vigas de sección abierta y tubo cerrado estructural. Ensamblaje mediante atornillado y soldado. Acabado con Imprimación anticorrosión.

Aislamiento

Panel de cerramiento de alto rendimiento, formado por chapas galvanizadas, lacadas en caliente y con interior de poliuretano expandido. Sistema de aislamientos acústico y térmico formado por la combinación de fibra de vidrio, lana de roca, polietileno extruido y manta de aislamiento reflexivo.

Revestimiento exterior

- Alicatado de Mármol Moka Cream. Piedra acabada con superficie matizada e hidrófuga. Canto de piedras rectificado para la colocación milimetrada entre distintas piezas, fijadas mediante un soporte mecánico y un componente químico.

- Panel resinado de pizarra o cuarcita natural.

Cocina y baños

Muebles de cocina compuestos de maderas con acabado lacado blanco y encimera de piedra. Alicatado color topo en la zona frontal.

En baños, inodoro de porcelana vitrificada, plato de ducha de resina antideslizante de 3 cm con mampara de perfil anodizado alto brillo y vidrio templado transparente, lavabo de resina con mueble de dos cajones de conglomerado de maderas hidrófugas, acabado laminado. Grifería termostática en ducha y mono-mando en lavabo, cromo.

Carpinterías interiores

Suelo de tarima vinílica, biselada en cantos, hidrófuga y poro sincronizado con beta de madera.

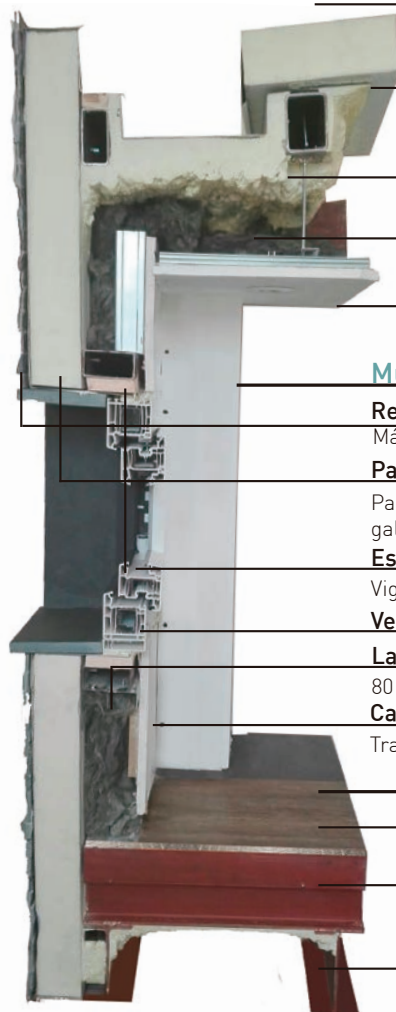
Puertas interiores, marcos y zócalos de madera DMH hidrófuga lacada en blanco.

Frentes de armarios empotrados según plano con puertas correderas de DM lacado blanco.

Calefacción

Energía renovable mediante bomba de calor por aerotermia. Radiadores de agua.

Sección constructiva



Cubierta

Lámina EPDM

Lámina impermeable de caucho EPDM 100% vulcanizado.

Panel de cerramiento

Panel Sandwich de 80 mm de espesor. Chapa de acero galvanizado e interior de poliuretano.

Estructura

Viga tubular 80x40 mm.

Lana de roca

80 mm de espesor.

Falso techo

Yeso laminado, 15 mm. espesor.

Muros y estructura

Revestimiento

Mármol y panel de piedra pizarra o cuarcita.

Panel de cerramiento

Panel Sandwich 80 mm de espesor. Chapa de acero galvanizado e interior de poliuretano inyectado.

Estructura

Viga tubular 80x48 mm.

Ventana de PVC

Lana de roca

80 mm de espesor.

Cartón yeso

Trasdosado de cartón yeso con perfilera.

Forjado

Tarima o porcelánico

Tarima vinílica biselada en cantos o porcelánico.

Forjado

Forjado de hormigón armado sobre chapa metálica e=6 mm arlita expansiva.

Poliuretano

Proyectado de 50 mm de grosor.

Estructura

Perfiles IPE 80 y IPE 160.

Las ventanas

Exterior

Vidrio Planiclear 4+4 mm.

Transparencia absoluta por el bajo contenido en óxido de hierro. Incoloro.

PVB standard 0,38 mm.

- Seguridad.
- Control acústico.
- Filtración rayos UV.

Planitherm XN.

- Control solar.
- Aislamiento térmico.
- Ahorro energético.

Interior

Cámara de aire con argón - 16 mm

- Mejora de aislamiento térmico y acústico.
- Mayor eficiencia energética al aislar los interiores aislados de las temperaturas exteriores.

Vidrio Planiclear 3+3 mm.

PVB standard 0,38 mm.



70 mm

Perfiles

- Acero recubierto de PVC, resistente a decoloraciones por rayos UVA, al paso del tiempo y a circunstancias climatológicas adversas.
- Elevado aislamiento térmico.
- Minimización del riesgo de condensación.
- 5 cámaras y 70 mm de espesor.